

様式第 1 号（第 5 条関係）

梶原町空き家バンク登録申込書

年 月 日

梶原町長 様

住所：
氏名：
電話番号：

梶原町空き家バンク実施要綱に定める制度の趣旨を理解し、次の事項に同意した上で、同要綱第 5 条第 1 項の規定により、空き家バンクへの登録を申し込みます。

なお、登録内容は、別紙、梶原町空き家バンク物件登録カード（様式第 2 号）に記載のとおりです。

【同意事項】

- 1 登録された物件に関する情報について、町ホームページ等で広く一般に公表すること。
- 2 契約交渉に関わる全てについて、宅地建物取引業者（不動産事業者）に仲介を依頼すること（宅地建物取引業者免許証の写しを添付）。
- 3 購入希望者及び媒介を行う宅地建物取引業者に対して、登録された物件に関する情報を提供すること。
- 4 登録された物件について、詳細な調査（立入調査、写真撮影その他物件の確認に必要な調査）は町と宅地建物取引業者が実施する。
- 5 媒介に係る報酬について、宅地建物取引業法（昭和 27 年法律第 176 号）第 46 条第 1 項の規定に基づく額の範囲で宅地建物取引業者に支払うこと。
- 6 利用希望者との交渉及び契約には、誠意を持って臨み、疑義、紛争等については、当事者間で解決に当たること。

※ 町では、この申込みにより登録された個人情報、梶原町個人情報保護条例（平成 17 年梶原町条例第 13 号）の規定に基づき、本事業の目的以外には使用しません。

※ 町では、情報の提供、必要な連絡調整等を行います。空き家に関する交渉及び売買並びに賃貸借等の契約については、一切これに関与しません。

様式第3号（第5条関係）

承 諾 書

梶原町長 様

私は、梶原町空き家バンク実施要綱に定める制度の目的を理解した上で、梶原町に所在する物件（土地・家屋）について、(申込者)が梶原町空き家バンクへ登録の申込みをすることを承諾いたします。

年 月 日

住所：_____

氏名：_____